Номер закупки: 084-0022389

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

12.11.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-368619
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметная документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область (субъект) | МО, г.о. Богородский, тер. Промплощадка Дорожная, з/у 5, к.н. 50:16:0603043:6 (район, округ, адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство КТП-10/0,4 кВ с странсформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.608 до сооружаемой КТП-10/0,4 кВ, 2хРЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 652 Шульгино, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Богородский, тер. Промплощадка Дорожная, з/у 5, 50:16:0603043:627

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-527672/103/В8 от 02.11.2026

СОСТАВ ЛОТА:

	Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☑	Разработка исходно-разрешительной документации		Акт выбора направления трассы
	☑	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов
	☑	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
	☑	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☑	Разработка проектной документации		Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной эспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☐	Выполнение подготовительных работ	
	☐	Выполнение строительных работ	
	☐	Выполнение монтажных работ	
	☐	Предоставление оборудования	
	☐	Предоставление материалов	
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
	☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☑	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 306 948,61 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	306 948,61 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	0,00 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	0,00 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☑	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	% от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: **20.01.2027**

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника управления капитального строительства _____ подпись **С.А.Кузнецов** Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления _____ подпись **Н.Н.Косач** Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиал ПАО "Россети Московский регион"

_____ А.Е.Иванов

11.11.2026

Расчет предельной стоимости лота Выполнение ПИР по титулу: Строительство КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.608 до сооружаемой КТП-10/0,4 кВ, 2хРЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 652 Шульгино, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Богородский, тер. Промплощадка Дорожная, з/у 5, 50:16:0603043:627

Идентификатор инвестиционного проекта: I-368619

Наименование инвестиционного проекта: Строительство КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.608 до сооружаемой КТП-10/0,4 кВ, 2хРЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 652 Шульгино, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Богородский, тер. Промплощадка Дорожная, з/у 5, 50:16:0603043:627

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответсвии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План. Стоимость, рублей: Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Строительно-монтажные работы (хозспособ)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, , ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**Итого**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	НД	1 544 286,50	0,00	1 591 980,00	235 316,50	175 921,50	139 422,50	72 149,00	НД	3 759 076,00
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Непредвиденные расходы	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 784,00	НД	112 784,00
Смета в текущем уровне цен	01.2025	**Итого**	**НД**	**1 544 286,50**	**0,00**	**1 591 980,00**	**235 316,50**	**175 921,50**	**139 422,50**	**184 933,00**	**НД**	**3 871 860,00**
Смета в текущем уровне цен	01.2025	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	851 809,20
Смета в текущем уровне цен	01.2025	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**4 723 669,20**
Затраты на реализацию	нд	**Отторговано смети. стоимости**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Законтрактованные объемы**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Фактические объемы на начало года раскрытия**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаактированный остаток по договорам**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	НД	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы год**	**НД**	**1 544 286,50**	**0,00**	**1 591 980,00**	**235 316,50**	**175 921,50**	**139 422,50**	**184 933,00**	**НД**	**3 871 860,00**
Затраты на реализацию	нд	**индекс директивного снижения**	1,000000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы в т.ц.**	**Индекс-дефлятор**	**1 544 286,50**	**0,00**	**1 591 980,00**	**235 316,50**	**175 921,50**	**139 422,50**	**184 933,00**	**НД**	**3 871 860,00**
Затраты на реализацию	нд	2025 год	109,330000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2026 год	112,040000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2027 год	109,010000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104,610000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (подряд)	1,170874020000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (собственные)	1,170873998099	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	**Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания**	**НД**	**1 808 164,94**	**0,00**	**1 864 008,02**	**275 525,98**	**205 981,91**	**163 246,18**	**216 533,25**	**НД**	**4 533 460,28**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	961 447,10
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**5 494 907,38**
Затраты на реализацию	нд	**ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС**	**НД**	**1 808 164,94**	**0,00**	**1 864 008,02**	**275 525,98**	**205 981,91**	**163 246,18**	**216 533,25**	0,00	**4 533 460,28**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	961 447,10
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с учетом налогов	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**5 494 907,38**

Год соответсвующий полупериоду выполнения ПИР:	2026
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет

Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР	01.01.2026

№ п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов здания и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):
1	**Стоимость проектно-изыскательских работ по сводной смете на ПИР и авторскому надзору в текущих ценах**				214 879,84								**214 879,84**
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2025/2024	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000
	2026/2025	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000
	2027/2026	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000
	2028/2027	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000
3	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**251 597,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**251 597,22**
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2027	0,00	0,00	0,00	251 597,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**251 597,22**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
4	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**306 948,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**306 948,61**

Начальник СДО УКС А.А.Яркин